



COMUNE DI SPOTORNO
Provincia di Savona

AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Spett.le
IMPRESA ARIENTI SRL
Pec: costruzioni@arienti.telecompec.it

trasmissione telematica tramite
portale "Mepa"

Oggetto: PROCEDURA AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DLGS N. 36/2023 LAVORI DI "ADEGUAMENTO DI ACCESSO PEDONALE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - CUP J61B21007270004I "

Si comunica che con determinazione n.600 del 28.08.2025 è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) Dlgs n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento di accesso pedonale della nuova sede comunale. CUP J61B21007270004I ".

Ente Appaltante

L'ente appaltante è il Comune di Spotorno – Piazza Stognone, 1
17028 Spotorno (Sv) - P.IVA / C.F. 00232910091 - Tel. 019 - 9482900 - e mail:
protocollo@pec.comune.spotorno.sv.it .it sito internet : <https://www.comune.spotorno.sv.it/>

Procedura svolta tramite Mercato della Pubblica Amministrazione – MEPA

Valore dell'appalto:

Categoria	Importo
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 74.521,07
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.984,85
Costi manodopera non soggetti a ribasso	€ 61.465,36
Totale da appaltare	€ 149.971,28

Il presente appalto è dato a misura con unico ribasso come indicato all'art. 1.3 del capitolato speciale d'Appalto.

L'intervento si compone delle lavorazioni le cui specifiche sono dettagliate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

La presente base d'asta è stata calcolata e suddivisa secondo quanto indicato nel bando tipo Anac n.1/2023, nella relazione illustrativa dello stesso e secondo quanto indicato nel parere n. 2154/2023 del MIT, pertanto il ribasso che sarà offerto in sede di gara sarà applicato all'importo di €. 135.986,43 escludendo esplicitamente dal ribasso di gara solo gli oneri della sicurezza. I costi della manodopera non sono soggetti a ribasso, ma di questo ne viene implicitamente tenuto conto nella formulazione del ribasso unico sull'importo sopra indicato.

N.B. Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, il Comune può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Procedura di aggiudicazione

Affidamento diretto ai sensi del' art. 50 comma 1 lettera a) Dlgs n. 36/2023 e s.m.i.. La procedura di gara avverrà mediante invito dell'operatore economico selezionato, all'interno categoria merceologica di riferimento su MePa (OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane), tenendo conto del criterio di rotazione degli inviti.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ex art. 108 comma 1 Dlgs n. 36/2023 e s.m.i. così come indicato nel disciplinare di gara (parte integrante e sostanziale della presente lettera).

C.P.V. (vocabolario comune per gli appalti): CPV 45233260-9 (Lavori di costruzione di vie pedonali)

Termine per la presentazione delle offerte:

Le offerte devono essere presentate secondo le istruzioni indicate nel disciplinare di gara **entro e non oltre il giorno 06/11/2025 ore 10:00.**

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

E' in ogni caso responsabilità del Concorrente l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste pena l'esclusione dalla presente procedura.

Il Concorrente esonera la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a inviare i documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente.

Tutte le informazioni relative alla procedura di gara e le disposizioni per la regolare presentazione dell'offerta sono contenute nel disciplinare di gara allegato alla presente.

Richiesta informazioni

Per ulteriori informazioni sull'oggetto dell'appalto, gli interessati potranno rivolgersi al Rup – Arch. Vittoria CARTINO – Tel. 0199482909 – email vittoria.cartino@comune.spotorno.sv.it.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per le finalità inerenti il presente appalto. Il Titolare del trattamento è l'arch. Vittoria CARTINO – Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente. La presente unitamente ai suoi documenti allegati è posto in pubblicazione sul sito ufficiale del Comune di Spotorno nella sezione bandi.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
arch. Vittoria Cartino

Allegato link per download documentazione amministrativa e documentazione di progetto:

1 - Documentazione amministrativa:

- A.1) Domanda di partecipazione operatore economico.- A.2) Domanda di partecipazione impresa ausiliaria.
- A.2) Domanda di partecipazione impresa ausiliaria.
- A.3) Domanda di partecipazione impresa esecutrice.
- A.4) DGUE.
- A.5) DICHIARAZIONE DI EQUIVALENZA TUTELE CCNL
- B) Disciplinare di gara.
- C) Offerta Economica.
- D) Lettera d'invito.
- E) Norme tecniche per utilizzo piattaforma ANAC – FVOE;
- F) Normativa antimafia tracciabilità dei flussi finanziari
- G) Dichiarazione insussistenza conflitto di interessi
- H) Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Spotorno
- I) Dichiarazione sostitutiva ex. art 53
- L) Dichiarazione patente a crediti

2 – Documentazione progetto:

- ✓ elenco elaborati;
- ✓ relazione tecnico illustrativa
- ✓ documentazione fotografica
- ✓ inquadramento territoriale
- ✓ elaborati grafici, stato esistente, sto in progetto e raffronto
- ✓ elaborati grafici – esecutivi strutturali
- ✓ elaborati grafici- dettagli architettonici
- ✓ relazione di calcolo
- ✓ relazione geologica
- ✓ elenco prezzi e analisi prezzi
- ✓ computo metrico
- ✓ computo metrico estimativo
- ✓ quadro incidenza manodopera
- ✓ quadro economico
- ✓ crono-programma
- ✓ piano di sicurezza e coordinamento (D.lsv 81/08 – titolo IV)
- ✓ fascicolo tecnico (D.lsv 81/08 – titolo IV)
- ✓ Piano di manutenzione
- ✓ capitolato Speciale d'appalto
- ✓ schema di contratto
- ✓ relazione CAM