



COMUNE DI SPOTORNO
Provincia di Savona

AREA3 - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE
Settore Lavori Pubblici

DATA 10/10/2024

DETERMINAZIONE GENERALE N.698

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' MAGIARDA LUNGO VIA VERDI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (LOTTO 1). DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000 PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI APPALTO - CUP J61B21005500004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 3 del 29/04/2023, per il conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione quale Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;

RICHIAMATO l'articolo 107 del T.U.E.L. - D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. – di disciplina delle funzioni e responsabilità della dirigenza;

VISTE:

- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 19/12/2023 avente all'oggetto: "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024/2026 – Approvazione";
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 19/12/2023 avente all'oggetto: "Bilancio di Previsione Armonizzato 2024-2025-2026– Approvazione";
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 22/12/2023 avente all'oggetto: "Assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024/2025/2026";

RICHIAMATE:

- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29/04/2024 esecutiva ai sensi di legge, avente all'oggetto "Rendiconto della Gestione dell'Esercizio Finanziario 2023 – Esame ed approvazione";
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 31/07/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente all'oggetto: "Assestamento di cui all'art. 175, comma 8 D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. Variazione n. 5 al Bilancio di Previsione 2024/2026 – Salvaguardia degli equilibri di Bilancio di cui all'art. 193 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 31/07/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente all'oggetto "Variazione n. 5 del Piano esecutivo finanziario di gestione (P.E.G.) Esercizio finanziario 2024/2025/2026";

CONSIDERATO che il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.

36/2023, è l'Ing. Mirco Scarrone e che lo stesso, nella sua qualità, è anche responsabile dell'affidamento e dell'esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990;

VERIFICATO:

- ✓ di essere legittimato ad emanare il presente atto;
- ✓ di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- ✓ di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- ✓ di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi ai destinatari dell'atto;
- ✓ di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- ✓ di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle normative regolamentari;

PREMESSO:

- ✓ che il progetto denominato "LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' MAGIARDA LUNGO VIA VERDI" - CUP J61B21005500004" è relativo alla realizzazione di un parcheggio pubblico in località Magiarda, in fregio alla SP n. 62 "di Spotorno" localmente denominata Via Verdi in adiacenza con le esistenti oasi canina e area mountain bike facenti parte del complesso urbano pubblico;
- ✓ che al fine di dare una risposta all'esigenza di reperimento posti auto e di riqualificazione del complesso urbano esistente è necessario prevedere la realizzazione di n. 20 posti auto, di cui uno destinato ai disabili e n. 3 motocicli, nonché lo spostamento e sistemazione dell'area cani esistente, nonché la realizzazione di impianti fognari per la regimazione delle acque superficiali e la formazione di impianto di pubblica illuminazione;
- ✓ con Determinazione Gen. N. 781/2021 è stata affidata all'ing. Luca Urbinati, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Savona al n. 959 - P.IVA 01041340090 - la redazione del progetto F.T.E., definitivo ed esecutivo, insieme al coordinamento della sicurezza in fase di progetto per €.23.150,00, oltre oneri contributivi ed iva di legge, per un totale di €.29.325,63, relativamente l'opera denominata "LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' MAGIARDA LUNGO VIA VERDI";
- ✓ che l'impegno di spesa sopra citato è stato rettificato con Det. Gen. n. 897 del 10/11/2021 limitando all'Ing. Luca Urbinati, la sola redazione dello studio di fattibilità tecnico/economica e del progetto definitivo - CIG ZD73326987 - per un importo pari a €.12.992,51 (€.10.240,00 + €.409,60 c.p. 4% + €.2.342,91 IVA 22%), rimandando a successivo impegno le restanti prestazioni professionali a seguito di completo finanziamento del quadro economico dell'opera;
- ✓ con Determinazione Gen. N. 962 del 26/11/2021 è stato conferito incarico all'archeologa Michela Tornatore di Cisano sul Neva (SV) - CIG ZB033E154A - per redazione documento di valutazione del rischio relativamente l'opera denominata "LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' MAGIARDA LUNGO VIA VERDI";
- ✓ che l'opera denominata "LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' MAGIARDA LUNGO VIA VERDI" è stata inserita nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 – Anno 2024 per l'importo di € 535.952,91;
- ✓ con D.G.C. N. 104 del 01/10/2021 è stato approvato il progetto di F.T.E. acquisito agli atti comunali con Prot. Com. n. 17925 del 30.09.2021, redatto dall'incaricato ing. Luca Urbinati, ai sensi del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. in allora in vigore del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., nell'importo di €.335.500,00;
- ✓ Deliberazione di Giunta Comunale n. 211 del 27/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo depositato al Prot. Com. n. 23695 del 05/12/2022 e integrato con Prot. Com. n. 24959 del 21/12/2022, dei "LAVORI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITÀ MAGIARDA LUNGO VIA VERDI – CUP: J61B21005500004" redatto dal suddetto tecnico

incaricato nell'importo complessivo di €.600.000,00 suddiviso in n. 2 lotti funzionali rispettivamente lotto 1) €.505.000,00 e lotto 2) €.95.000,00;

- ✓ con Determinazione Gen. n. 1083 del 28/12/2022 è stata prenotata la spesa di € 315.360,48;
- ✓ con Determinazione Gen. N. 332 del 17/05/2024 è stato conferito incarico all'ing. Luca Urbinati, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Savona al n. 959 - P.IVA 01041340090 - la redazione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progetto e di esecuzione, direzione lavori e contabilità lavori – CIG B16A500797 - relativamente l'opera denominata "LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' MAGIARDA LUNGO VIA VERDI";
- ✓ con Determinazione Gen. N. 628 del 11/09/2024 è stato conferito incarico al geom. Mirco Cistaro, con studio a Loano in corso Europa n.42B, iscritto al Collegio dei geometri e geometri laureati della provincia di Savona al n.1345 l'incarico di supporto al Rup – CIG B28A993243 - relativamente l'opera denominata "LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' MAGIARDA LUNGO VIA VERDI";

VISTO Il Progetto Esecutivo, depositato dall'ing. Luca Urbinati acquisito agli atti comunali al Prot. Com. N. 13923 del 05/07/2024, integrato con nota prot.16099 del 08-08-2024 e successiva integrazione nota prot. 20328 del 03/10/2024, adeguato ai contenuti previsti dal D.Lgs. N. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", entrato in vigore a decorrere dal 01/07/2023, composto dai seguenti elaborati:

0.1 Elenco elaborati

- 1.1 Relazione generale
- 1.2 Relazioni specialistiche
- 1.3 Calcolo delle strutture
- 1.4 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 1.5A Piano di sicurezza e di coordinamento
- 1.5B Allegati al piano di sicurezza e di coordinamento
- 1.6 Quadro di incidenza della manodopera
- 1.7 Cronoprogramma
- 1.8 Elenco dei prezzi unitari, analisi prezzi e allegati
- 1.9 Computo metrico estimativo
- 1.10 Allegati al computo metrico estimativo
- 1.11 Quadro economico
- 1.12 Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- 1.13 Relazione sui criteri ambientali minimi (CAM)
- 1.14 Fascicolo dell'opera
- 2.1 Estratto Carta Tecnica Regionale 1:5000
- 2.2 Estratto Carta Catastale 1:400
- 2.3 Stato attuale - Aerofotogrammetria
- 2.4 Stato attuale - Rilievo planoaltimetrico 1:100
- 2.5 Stato attuale - Rilievo sezioni del terreno 1:100
- 2.6 Progetto - Planimetria generale 1:100
- 2.7 Progetto - Sezioni del terreno 1:100
- 3.1 Progetto - Sezioni tipo 1:200, 1:10
- 4.1 Progetto - Strutture - Layout 1:100
- 4.2 Strutture - Muro M1 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.3 Strutture - Muro M2 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.4 Strutture - Muro M3.1 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.5 Strutture - Muro M3.2- Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.6 Strutture - Muro M4 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.7 Strutture - Muro M5 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.8 Strutture - Muro M6 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.9 Strutture - Scala S1 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.10 Strutture - Scala S2 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.11 Strutture - Scala S3 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 5.1 Illuminazione pubblica - Planimetria generale, sezioni tipo e particolari 1:200, 1:25, 1:10
- 5.2 Illuminazione pubblica - Schema unifilare quadro elettrico

- 6.1 Fognatura - Acque bianche e nere - Planimetria generale e sezioni tipo 1:200, 1:10
 6.2 Fognatura - Acque bianche e nere - Profilo longitudinale 1:200/1:100
 7.1 Segnaletica stradale - Planimetria generale 1:100
 8.1 Sistemazioni a verde - Planimetria generale 1:100
 8.2 Sistemazioni a verde - Impianto di irrigazione automatico 1:100

con il seguente quadro economico:

a)	lavori a misura, a corpo, in economia		
1	importo per l'esecuzione delle lavorazioni		
1.1	lavori a corpo		
1.2	lavori a misura		€ 410 337.50
1.3	lavori in economia		
		sommano	€ 410 337.50
2	importo per l'attuazione piano della sicurezza		
2.1	lavori a corpo	1.1	
2.2	lavori a misura	1.2	€ 7 019.35
2.3	lavori in economia	1.3	
		sommano	€ 7 019.35
		TOTALE LAVORI	€ 417 356,85
b)	somme a disposizione della stazione appaltante per:		
1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 627.78
2	rilevi, accertamenti e indagini		€ 1 200.00
3	allacciamenti ai pubblici servizi		€ 500.00
4	imprevisti 1.47%	a)	€ 6 127.52
5	acquisizione aree o immobili		
6	incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 2%		
	6.1 incentivo art.45 comma 3 D.Lgs. 36/2023 1,60%	a)	€ 6 677.71
	6.2 incentivo art.45 comma 5 D.Lgs. 36/2023 0,40%	a)	€ 1 669.43
7	spese tecniche		
	7.1 progetto di fattibilità tecnico economica		€ 1 800.00
	7.2 progetto definitivo		€ 4 372.60
	7.3 progetto esecutivo		€ 9 190.00
	7.4 coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 1 410.00
	7.5 direzione lavori		€ 15 500.00
	7.6 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		€ 3 540.00
	7.7 assistenza giornaliera e contabilità		€ 630.00
	7.8 indagine geologica preliminare		€ 585.00
	7.9 relazione geologica progetto definitivo		€ 1 445.00
		sommano	€ 38 472.60
8	eventuali spese per commissioni giudicatrici		
9	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		
10	spese per verifiche tecniche		
	10.1 indagini geognostiche, sondaggi e prove di laboratorio		€ 800.00
	10.2 collaudo tecnico amministrativo		
	10.3 collaudo statico		
	10.4 documento valutazione rischio archeologico		€ 3 000.00
	10.5 incarico di supporto al RUP		€ 4 000.00
11	I.V.A. ed eventuali altre imposte		
	11.1 I.V.A. sui lavori 10%	a)	€ 41 735.69
	11.2 I.V.A. sui lavori , previsti in progetto ed esclusi dall'appalto 10%	1	€ 62.78
	11.3 I.V.A. sugli allacciamenti ai pubblici servizi 10%	3	€ 50.00
	11.4 I.V.A. sugli imprevisti 10%	4	€ 612.75
	11.5 I.V.A. prest. prof. progetto di fattibilità tecnico econ. 22% 7.1+11.15		€ 411.84
	11.6 I.V.A. prest. prof. progetto definitivo 22% 7.2+11.16		€ 1 000.45
	11.7 I.V.A. prest. prof. progetto esecutivo, PSC 22% 7.3+7.4+11.17		€ 2 425.28
	11.8 I.V.A. prest. prof. Dir. lavori, mis. e cont., CSE 22% 7.5-7.7+11.18		€ 4 500.50
	11.9 I.V.A. prest. prof. indagine geologica preliminare 22% 7.8+11.19		€ 131.27
	11.10 I.V.A. relazione geologica progetto definitivo 22% 7.9+11.20		€ 330.62
	11.11 I.V.A. ind. geogn., sond. e prove di lab. 22% 10.1+11.21		€ 183.04
	11.12 I.V.A. prest. prof. rilievi, accertamenti e indagini 22% 2+11.22		€ 277.20
	11.13 I.V.A. prest. prof. docum. Valutaz. rischio ar-cheol. 22% 10.4+11.23		€ 686.40
	11.14 I.V.A. prest. prof. Incarico di supporto al RUP 22%...10.5+11.24		€ 924.00

11.15 oneri previdenziali progetto di fattibilità tecnico econ. 4% 7.1	€ 72.00
11.16 oneri previdenziali progetto definitivo 4% 7.2	€ 174.90
11.17 oneri previdenziali progetto esecutivo, PSC.....4% 7.3+7.4	€ 424.00
11.18 oneri previdenziali direzione lavori, mis. e cont. CSE 4% 7.5+7.6+7.7	€ 786.80
11.19 oneri previdenziali indagine geologica preliminare 2% 7.8	€ 11.70
11.20 oneri previdenziali relazione geologica progetto definitivo 4% 7.9	€ 57.80
11.21 oneri previdenziali ind. geogn., sond. e prove di lab. 4% 10.1	€ 32.00
11.22 oneri previdenziali rilievi, accertamenti e indagini 5% 2	€ 60.00
11.23 oneri previdenziali docum. val. rischio archeologico 4% 10.4	€ 120.00
11.24 oneri previdenziali incarico di supporto al RUP 5% 10.5	€ 200.00
11.25 contributo ANAC	€ 250.00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 118 596.06
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 535 952.91

PRESO ATTO che in data 04/10/2024 è stata eseguita, a cura del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Mirco Scarrone la verifica e validazione del progetto stesso ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO tale progetto meritevole di approvazione in quanto conforme ai requisiti fissati dal D.lgs. N. 36/2023;

CONSIDERATO che:

- ✓ risulta necessario avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto e formalizzare la relativa determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del Dlgs. 267/2000;
- ✓ l'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta è pari ad € 282 289,87 oltre a € 7 019.35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 128 047.63 per costo della manodopera, per complessivi € 417 356.85;
- ✓ ai sensi di quanto previsto all'art. 62, comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023 "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";
- ✓ ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. C) del D.Lgs. n. 36/2023, è necessario procedere all'affidamento di cui all'oggetto, mediante procedura negoziata, adottando quale criterio di aggiudicazione l'offerta al massimo ribasso, con la consultazione di 5 operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione esplicitato all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ✓ il Comune di Spotorno ritiene conveniente procedere all'affidamento attraverso il portale www.acquistinretepa.it ovvero il MEPA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione);

DATO ATTO CHE:

- ✓ si procederà all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lettera c), D.lgs. 36/2023;
- ✓ per l'aggiudicazione sarà applicato il criterio del minor prezzo ex art. 108 comma 1 D.lgs. 36/2023 espresso con il massimo ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- ✓ per quanto non espressamente previsto nell'ambito del presente provvedimento si rinvia al capitolato speciale d'appalto;
- ✓ con il contratto si intende provvedere all'esecuzione dei "LAVORI REALIZZAZIONE

PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITÀ MAGIARDA LUNGO VIA VERDI – CUP: J61B21005500004” - lotto 1;

- ✓ l'oggetto del contratto è l'esecuzione delle opere necessarie alla realizzazione di un parcheggio pubblico in località Magiarda, lungo via Verdi;
- ✓ il contratto sarà stipulato con atto pubblico ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e del Regolamento dei contratti;

RITENUTO di adottare di conseguenza la determina a contrarre ai sensi dell'art.17, comma 1 del d.lgs n. 36/2023;

VISTA la lettera di invito/disciplinare all'uopo predisposta;

VISTI l'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito dalla Legge 102/2009 concernente i pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni;

ACCERTATO che tra i documenti di gara verrà richiesta la dichiarazione di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/01/2010, n. 136, con particolare riferimento all'articolo 3 “*Tracciabilità dei flussi finanziari*”;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. N. 36/2023 successivamente alla proposta di aggiudicazione, si provvederà ad effettuare le verifiche previste dagli articoli 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. N. 36/2023 ed a disporre l'aggiudicazione, immediatamente efficace;

VISTO il D.Lgs. N. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTI:

- ✓ il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e s.m.i.;
- ✓ il T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare l'articolo 183;
- ✓ la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 - “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026” (Legge di Bilancio 2024), pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 303 del 31 dicembre 2023;

OSSERVATI i principi contabili elaborati dal Ministero Economia e Finanze ed in particolare l'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

NELL'AMBITO delle risorse finanziarie assegnate:

DETERMINA

Per la causale e tutte le motivazioni esposte in narrativa che sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di approvare il progetto esecutivo dei "LAVORI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITÀ MAGIARDA LUNGO VIA VERDI – CUP: J61B21005500004” (LOTTO 1), depositato dall'ing. Luca Urbinati acquisito agli atti comunali al Prot. Com. N. 13923 del 05/07/2024, integrato con nota prot. 16099 del 08/08/2024 e successiva nota prot. 20328 del 03/10/2024, composto dai seguenti elaborati:

- 0.1 Elenco elaborati
- 1.1 Relazione generale
- 1.2 Relazioni specialistiche
- 1.3 Calcolo delle strutture
- 1.4 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

Documento Informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i e norme collegate

- 1.5A Piano di sicurezza e di coordinamento
- 1.5B Allegati al piano di sicurezza e di coordinamento
- 1.6 Quadro di incidenza della manodopera
- 1.7 Cronoprogramma
- 1.8 Elenco dei prezzi unitari, analisi prezzi e allegati
- 1.9 Computo metrico estimativo
- 1.10 Allegati al computo metrico estimativo
- 1.11 Quadro economico
- 1.12 Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- 1.13 Relazione sui criteri ambientali minimi (CAM)
- 1.14 Fascicolo dell'opera
- 2.1 Estratto Carta Tecnica Regionale 1:5000
- 2.2 Estratto Carta Catastale 1:400
- 2.3 Stato attuale - Aerofotogrammetria
- 2.4 Stato attuale - Rilievo planaltimetrico 1:100
- 2.5 Stato attuale - Rilievo sezioni del terreno 1:100
- 2.6 Progetto - Planimetria generale 1:100
- 2.7 Progetto - Sezioni del terreno 1:100
- 3.1 Progetto - Sezioni tipo 1:200, 1:10
- 4.1 Progetto - Strutture - Layout 1:100
- 4.2 Strutture - Muro M1 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.3 Strutture - Muro M2 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.4 Strutture - Muro M3.1 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.5 Strutture - Muro M3.2- Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.6 Strutture - Muro M4 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.7 Strutture - Muro M5 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.8 Strutture - Muro M6 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.9 Strutture - Scala S1 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.10 Strutture - Scala S2 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 4.11 Strutture - Scala S3 - Carpenteria e orditura 1:50, 1:20
- 5.1 Illuminazione pubblica - Planimetria generale, sezioni tipo e particolari 1:200, 1:25, 1:10
- 5.2 Illuminazione pubblica - Schema unifilare quadro elettrico
- 6.1 Fognatura - Acque bianche e nere - Planimetria generale e sezioni tipo 1:200, 1:10
- 6.2 Fognatura - Acque bianche e nere - Profilo longitudinale 1:200/1:100
- 7.1 Segnaletica stradale - Planimetria generale 1:100
- 8.1 Sistemazioni a verde - Planimetria generale 1:100
- 8.2 Sistemazioni a verde - Impianto di irrigazione automatico 1:100

con il seguente quadro economico:

a)	lavori a misura, a corpo, in economia	
1	importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
1.1	lavori a corpo -	
1.2	lavori a misura	€ 410 337.50
1.3	lavori in economia	
	sommano	€ 410 337.50
2	importo per l'attuazione piano della sicurezza	
2.1	lavori a corpo 1.1-	
2.2	lavori a misura 1.2	€ 7 019.35
2.3	lavori in economia 1.3 -	
	sommano	€ 7 019.35
	TOTALE LAVORI	€ 417 356.85
b)	somme a disposizione della stazione appaltante per:	
1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 627.78
2	rilievi, accertamenti e indagini	€ 1 200.00
3	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 500.00
4	imprevisti 1.47% a)	€ 6 127.52
5	acquisizione aree o immobili	
6	incentivi funzioni tecniche art. 45 Dlgs 36/2023 2%	
	incentivo art.45 comma 3 D.Lgs. 36/2023 1,60% a)	€ 6.677.71
	incentivo art.45 comma 5 D.Lgs. 36/2023 0,40% a)	€ 1.669.43
7	spese tecniche	

7.1	progetto di fattibilità tecnico economica	€ 1 800.00
7.2	progetto definitivo	€ 4 372.60
7.3	progetto esecutivo	€ 9 190.00
7.4	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 1 410.00
7.5	direzione lavori	€ 15 500.00
7.6	coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 3 540.00
7.7	assistenza giornaliera e contabilità	€ 630.00
7.8	indagine geologica preliminare	€ 585.00
7.9	relazione geologica progetto definitivo	€ 1 445.00
sommano		€ 38 472.60
8	eventuali spese per commissioni giudicatrici	
9	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
10	spese per verifiche tecniche	
10.1	indagini geognostiche, sondaggi e prove di laboratorio	€ 800.00
10.2	collaudo tecnico amministrativo	
10.3	collaudo statico	
10.4	documento valutazione rischio archeologico	€ 3 000.00
10.5	incarico di supporto al RUP	€ 4 000.00
11	I.V.A. ed eventuali altre imposte	
11.1	I.V.A. sui lavori 10% a)	€ 41 735.69
11.2	I.V.A. sui lavori , previsti in progetto ed esclusi dall'appalto 10% 1	€ 62.78
11.3	I.V.A. sugli allacciamenti ai pubblici servizi 10% 3	€ 50.00
11.4	I.V.A. sugli imprevisti 10% 4	€ 612.75
11.5	I.V.A. prest. prof. progetto di fattibilità tecnico economica 22% 7.1	€ 411.84
11.6	I.V.A. prest. prof. progetto definitivo 22% 7.2	€ 1 000.45
11.7	I.V.A. prest. prof. progetto esecutivo, PSC...22% 7.3-7.4	€ 2 425.28
11.8	I.V.A. prest. prof. direzione lavori, mis. e cont., CSE...22% 7.5-7.7	€ 4500.50
11.9	I.V.A. prest. prof. indagine geologica preliminare 22% 7.8	€ 131.27
11.10	I.V.A. relazione geologica progetto definitivo 22% 7.9	€ 330.62
11.11	I.V.A. ind. geogn., sond. e prove di lab. 22% 10.1	€ 183.04
11.12	I.V.A. prest. prof. rilievi, accertamenti e indagini 22% 2	€ 277.20
11.13	I.V.A. prest. prof. docum. Valutaz. rischio ar-cheol. 22% 10.4	€ 686.40
11.14	I.V.A. prest. prof. Incarico di supporto al RUP 22% 10.5	€ 924.00
11.15	oneri previdenziali progetto di fattibilità tecnico econ. 4% 7.1	€ 72.00
11.16	oneri previdenziali progetto definitivo 4% 7.2	€ 174.90
11.17	oneri previdenziali progetto esecutivo, PSC 4% 7.3-7.4	€ 424.00
11.18	oneri previdenziali direzione lavori, mis. e cont., CSE 4% 7.5-7.7	€ 786.80
11.19	oneri previdenziali indagine geologica preliminare 2% 7.8	€ 11.70
11.20	oneri previdenziali relazione geologica progetto definitivo 4% 7.9	€ 57.80
11.21	oneri previdenziali ind. geogn., sond. e prove di lab. 4% 10.1	€ 32.00
11.22	oneri previdenziali rilievi, accertamenti e indagini 5% 2	€ 60.00
11.23	oneri previdenziali docum. val. rischio archeologico 4% 10.4	€ 120.00
11.24	oneri previdenziali incarico di supporto al RUP 5% 10.5	€ 200.00
11.25	contributo ANAC	€ 250.00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 118 596.06
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 535 952.91

2. di dare atto che:

- ✓ il suddetto progetto esecutivo è sostanzialmente conforme al progetto definitivo delle opere approvato dalla Giunta Comunale, sono state solo introdotte modeste modifiche rispetto le sistemazioni esterne a carattere non sostanziale;
- ✓ il quadro economico assurge ad € 535.952,91 e trova copertura finanziaria come segue:
 - €. 480.794,51: Cap. 5740-2701-317 “Realizzazione nuovo parcheggio pubblico in loc. Magiarda - FINANZIATO DA AVANZO VINCOLATO PARCHEGGI ANNO 2023;
 - € 20.139,52: Capitolo 5740-2701-301 previsto per Realizzazione nuovo parcheggio pubblico in loc. Magiarda – Finanziato da avanzo libero 2020;
 - € 35.018,88 - Capitolo 5740-2701-308 previsto per Realizzazione nuovo parcheggio pubblico in loc. Magiarda – Finanziato da avanzo vincolato 2021;

3. di prenotare la somma di € 475 670,51 sul cap. 5740-2701-317 previsto per realizzazione nuovo

parcheggio pubblico in loc. Magiarda - FINANZIATO DA AVANZO VINCOLATO PARCHEGGI ANNO 2023;

4. di dare atto che la spesa di cui sopra trova copertura finanziaria con quota parte dell'avanzo di amministrazione 2023 – quote vincolate;
5. di avviare il procedimento per l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. N. 36/2023, per lavori di importo superiore a 150.000 euro, tramite consultazione di 5 operatori economici, assicurando che sia scelto soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, individuato tra gli iscritti alla piattaforma www.acquistinretepa.it- MEPA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione), che sarà utilizzata per la procedura in argomento;
6. di formalizzare la relativa determinazione a contrattare ai sensi dell'art 192 del D.Lgs. 267/2000 ed altresì ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, evidenziandone i seguenti elementi e contenuti essenziali:
 - ✓ l'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta è pari ad € 282 289,87 oltre a € 7 019.35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 128 047.63 per costo della manodopera, per complessivi € 417 356.85;
 - ✓ l'importo dell'appalto non supera la soglia comunitaria prevista all'articolo 14, lettera a) del decreto legislativo n. 36/2023 tenuto conto degli eventuali aumenti, proroghe o ripetizioni;
 - ✓ il Comune, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario, ai sensi dell'art.120 comma 9 del D.Lgs, n. 36/2023;
 - ✓ l'appalto non contempla lavori, forniture e servizi rientranti nei settori sensibili previsti dal protocollo di Legalità sottoscritto con la Prefettura di Savona;
 - ✓ l'appalto è già esso relativo ad un lotto funzionale e non è stato suddiviso in ulteriori lotti; il secondo stralcio previsto nella progettazione definitiva risulta assolutamente funzionalmente distinto e potrà essere successivamente realizzato previo autonomo finanziamento;
 - ✓ sono state previste specifiche tecniche e clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministero dell'Ambiente, come previsto dall'articolo 57 del decreto legislativo n. 36/2023;
 - ✓ nel Capitolato Speciale d'Appalto sono state individuate le seguenti categorie di lavoro:

Categoria	Importo	Limite di subappalto %
Prevalente OG3 - II	€ 335.900,99	50
Scorporabile OG10	€ 43.430,32	100
Scorporabile OG6	€ 38.025,94	100

- ✓ il contratto verrà stipulato a misura nonché secondo le regole della piattaforma telematica comunale prescelta;
- ✓ l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sull'importo delle prestazioni soggette a ribasso, oltre agli oneri della sicurezza; l'importo della manodopera, scorporato e non assoggettabile a ribasso ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.Lgs. N. 36/2023 è quantificato in € 128.047,23 ed a seguito dell'emanazione della Delibera ANAC n. 528 del 15.11.2023 si ritiene opportuno inserire tale importo nella quota ribassabile, invitando l'operatore a tenere

comunque conto della disposizione generale nella formulazione del ribasso; il concorrente dovrà comunque indicare i propri costi della manodopera, a pena di esclusione dalla gara (art. 108, comma 9, d.lgs. 36/2023);

- ✓ Nel caso in cui le offerte siano pari o superiori a 5 si procederà all'individuazione della soglia di anomalia e procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 54 Dlgs n. 36/2023, in deroga all'art. 110, secondo le modalità previste dall'allegato II.2; si individua, ai sensi dell'art. 54 comma del Codice, quale metodo di calcolo della soglia di anomalia il metodo A punto 2 dell'allegato II.2 del Codice;
- ✓ durata dei lavori: giorni 190 naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di consegna;
- ✓ il corrispettivo dei lavori avverrà mediante pagamenti in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta a garanzia previdenziale ed assistenziale dei lavoratori dello 0,5%, e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiunga 80.000 Euro;
- ✓ il contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023 sarà stipulato mediante atto pubblico;

7. di approvare l'allegata bozza di lettera di invito/disciplinare, relativo alla procedura in argomento, all'uopo predisposta;
8. di provvedere con successivo apposito atto, alla definizione, ripartizione ed impegno della somma già indicata a quadro economico di progetto per incentivo ex art. 45 del d.lgs n. 36/2023; dando atto altresì che, al termine lavori, per la somma riferita all'incentivo anzidetto verrà predisposto apposito prospetto di ripartizione al personale con le modalità di cui al vigente "REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA, LA COSTITUZIONE E LA RIPARTIZIONE DEGLI INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE, DI CUI ALL'ART. 45 DEL DECRETO LEGISLATIVO 36/2023" approvato con Deliberazione G.C. n. 82 del 03.08.2023;
9. di dare atto che il presente atto è conforme alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti e che la procedura eseguita è corretta;
10. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente Determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio di questo Comune, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L., D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
11. di attestare, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito dalla Legge 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di cassa nonché con le regole sul saldo di finanza pubblica per gli Enti Territoriali;
12. di provvedere con successiva determinazione alla liquidazione delle fatture relative al presente provvedimento;
13. di dare atto che il presente provvedimento:
 - ✓ viene trasmesso ai Capigruppo, al Sindaco ed al Segretario Comunale con apposito elenco;
 - ✓ è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente sul sito internet istituzionale, ai sensi del D. Lgs. N. 33/2013;
 - ✓ viene pubblicato all'Albo pretorio per 15 giorni;
 - ✓ è esecutivo dal momento di apposizione del visto di regolarità contabile.

ATTESTA

con la sottoscrizione del presente atto la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i..

AVVERTE

Ai sensi del quarto comma, dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241, che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ✓ ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova ai sensi degli articoli 29 e 41 del D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- ✓ ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

10 ottobre 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Scarrone Mirco

IMPEGNO SPESA

CIG	Anno Imputazion e/esigibilità	Imp / Sub Num.	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin. Cod. V livello	Importo €
	2024	842	5740	2701	317	U.2.02.01.09.014	475.670,51