



COMUNE DI SPOTORNO
Provincia di Savona

AREA 2 - PROMOZIONE DEL TERRITORIO
Settore Demanio

DATA 21/05/2026

DETERMINAZIONE GENERALE N.377

**OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE DI DUE SPIAGGE LIBERE
ATTREZZATE SITUATE ALL'INTERNO DEL COMUNE DI SPOTORNO
- SLA MERELLO (CIG BB1A24A3B1) E SLA SERRA (CIG BB180EDB6D):
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E ACCERTAMENTO
CORRISPETTIVI DI GESTIONE E SPESE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 26 del 31/12/2025, per il conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione quale Responsabile dell'Area Servizi Promozione del Territorio e il Provvedimento Sindacale n. 2 del 31 marzo 2026;

RICHIAMATO l'articolo 107 del T.U.E.L. - D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. – di disciplina delle funzioni responsabilità della dirigenza;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 18/12/2025 avente all'oggetto: "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028 – Approvazione"; la
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 18/12/2025 avente all'oggetto: "Bilancio di Previsione Armonizzato 2026-2027-2028 – Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2026 avente all'oggetto: "Assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2026/2027/2028";

VERIFICATO:

- ✓ di essere legittimato ad emanare il presente atto;
- ✓ di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- ✓ di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- ✓ di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi ai destinatari dell'atto;
- ✓ di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;

✓ di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle normative regolamentari;

CONSIDERATO che la Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 4 Legge n. 241/1990 è la Dott.ssa Elisa Ricotta, E.Q. dell'Area Servizi Promozione del Territorio;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 30/03/2026 ad oggetto "approvazione dei criteri per l'affidamento di n. 2 spiagge libere attrezzate in concessione al Comune di Spotorno - SLA Serra e SLA Merello";

RICHIAMATA la determinazione generale n. 229 del 01/04/2026 avente ad oggetto "Approvazione procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 bis cod. nav. di due aree demaniali marittime in capo al Comune di Spotorno – gestione spiagge libere attrezzate (SLA) denominate l'una "Merello" l'altra "Serra" – CIG Merello BB1A24A3B1 - CIG Serra BB180EDB6D";

VISTO il bando di gara, pubblicato sul sito istituzionale dell'ente, con scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 04/05/2026;

CONSIDERATO CHE in data 05/05/2026 alle ore 10:00 si è proceduto all'apertura dei plichi pervenuti, alla verifica delle buste amministrative e successivamente all'apertura delle offerte economiche;

VISTO il verbale di gara predisposto in data 05/05/2026;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 351 del 11/05/2026 ad oggetto "Bando di asta pubblica per l'assegnazione di due spiagge libere attrezzate situate all'interno del Comune di Spotorno - sla Merello e sla Serra - CIG Merello BB1A24A3B1 - CIG serra BB180EDB6D: approvazione verbale di gara e aggiudicazione provvisoria" con la quale:

- è stato approvato il verbale di gara sopra menzionato;

- è stata aggiudicata in via provvisoria, ovvero nelle more della verifica del possesso dei requisiti dichiarati dagli operatori economici, la gestione delle SLA Serra e Merello alle seguenti società:

- SLA "Serra" alla società Sunny Wave s.r.l., P.IVA 04158670044, con sede in Alba (CN), Via Coppa 1, cap. 12051;
- SLA "Merello" alla società Sea Blue s.r.l., P.IVA 01791460098, con sede in Savona (SV), Via Fiume 9/4 cap. 17100;

CONSIDERATA la conclusione positiva delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dagli operatori economici suindicati, tramite ricezione da parte degli uffici/autorità competenti, dei certificati attestanti il possesso di tali requisiti;

VISTO lo schema di contratto di concessione ex art. art. 45 bis Codice della Navigazione R.D. n. 327/1942, approvato con determina n. 229 del 01/04/2026 (ALLEGATO 7);

RITENUTO pertanto di provvedere all'aggiudicazione definitiva ai seguenti operatori economici:

- SLA Serra alla società Sunny Wave s.r.l., P.IVA 04158670044, con sede in Alba (CN), Via Coppa 1, cap. 12051;
- SLA Merello alla società Sea Blue s.r.l., P.IVA 01791460098, con sede in Savona (SV), Via Fiume 9/4 cap. 17100;

CONSIDERATO che i corrispettivi annui offerti per la gestione delle Sla "Serra" e "Merello" ammontano rispettivamente ad € 105.000,00 oltre IVA 22% ed € 65.500,00 oltre IVA 22%;

RITENUTO pertanto necessario accertare la somma complessiva di 170.500,00 + IVA annui (per un totale di € 208.010,00), di cui: 1. per Sla Serra pari ad € 105.000,00 + IVA per un totale di € 128.100,00; 2. per la Sla Merello € 65.500,00 + IVA per un totale di € 79.910,00;

CONSIDERATO altresì che il canone demaniale e l'imposta regionale calcolati sulla base dell'annualità 2025, sottoposti ad aggiornamenti tariffari, ammontano rispettivamente a:

- € 6.557,07 quale canone demaniale ed € 1.639,27 quale imposta regionale, per un totale di € 8.196,34 relativamente alla SLA Serra;

- € 12.133,41 quale canone demaniale ed € 3.033,35 quale imposta regionale, per un totale di € 15.166,76 relativamente alla SLA Merello;

DATO ATTO che il presente atto è conforme alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti e che la procedura eseguita è corretta;

DATO ATTO altresì che, l'entrata oggetto di accertamento è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

VISTO l'art. 178 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito dalla Legge 102/2009 concernente i pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni;

VISTI:

✓ il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e s.m.i.;

✓ il T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare l'articolo 179;

✓ la Legge 30 dicembre 2025, n. 199 - "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028" (Legge di Bilancio 2026), pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30 dicembre 2025;"

OSSERVATI i principi contabili elaborati dal Ministero Economia e Finanze ed in particolare l'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

NELL'AMBITO delle risorse finanziarie assegnate:

DETERMINA

Per la causale e tutte le motivazioni esposte in narrativa che sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di aggiudicare per la stagione estiva 2026, la gestione delle SLA Serra e Merello ai seguenti operatori economici e nelle seguenti modalità:
 - SLA "Serra" alla società Sunny Wave s.r.l., P.IVA 04158670044, con sede in Alba (CN), Via Coppa 1, cap. 12051, il cui canone proposto è pari ad € 105.000,00 oltre IVA 22%;
 - SLA "Merello" alla società Sea Blue s.r.l. P.IVA 01791460098, con sede in Savona (SV), Via Fiume 9/4 cap. 17100, il cui canone proposto è pari ad € 65.500,00 oltre IVA al 22%;
2. di dare atto che gli aggiudicatari devono versare, con le modalità previste dal bando e dal contratto i seguenti importi:
 - per Sla Serra pari ad € 105.000,00 + IVA per un totale di € 128.100,00 oltre ad € 8.196,34;
 - per la Sla Merello € 65.500,00 + IVA per un totale di € 79.910,00 oltre ad € 15.166,76;
3. di accertare sul bilancio 2026, esercizio 2026, bilancio triennale 2026-2028, cap. 305 art. 635, l'importo complessivo di € 208.010,00 di cui:
 - 1) per Sla Serra pari ad € 105.000,00 + IVA per un totale di € 128.100,00;

- 2) per la Sla Merello € 65.500,00 + IVA per un totale di € 79.910,00;
4. di accertare sul bilancio 2026, esercizio 2026, bilancio triennale 2026 – 2028, cap. 302 art. 340, l'importo complessivo di € 23.363,10 di cui:
- 1) per SLA Serra € 6.557,07 per canone demaniale ed € 1.639,27 per imposta regionale, per un totale di € 8.196,34;
 - 2) per SLA Merello € 12.133,41 quale canone demaniale ed € 3.033,35 quale imposta regionale, per un totale di € 15.166,76;
5. di approvare il cronoprogramma delle riscossioni, riportato in calce al presente atto, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. – Armonizzazione sistemi contabili –, dell'importo di € 231.373,10;
6. di dare atto che in seguito alla presente determinazione, l'ufficio Demanio procederà alla stipula dei rispettivi dei contratti per la gestione ex art. 45 bis Codice della Navigazione R.D. n. 327/1942, delle SLA Serra e Merello;
7. di dare atto che il presente atto è conforme alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti e che la procedura eseguita è corretta;
8. di dare atto che il presente provvedimento:
- viene trasmesso ai Capigruppo, al Sindaco ed al Segretario Comunale con apposito elenco;
 - è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente sul sito internet istituzionale, ai sensi del D. Lgs. N. 33/2013;
 - viene pubblicato all'Albo pretorio per 15 giorni;
 - è esecutivo dal momento di apposizione del visto di regolarità contabile.

ATTESTA

con la sottoscrizione del presente atto la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.

AVVERTE

ai sensi del quarto comma, dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241, che avverso il presente provvedimento è ammesso:

✓ ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria ai sensi degli articoli 29 e 41 del D. Lgs. n. 104/2010 e s.m.i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

✓ ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

21 maggio 2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ricotta Elisa

IMPEGNO SPESA

CIG	Anno Imputazione/esigibilità	Imp / Sub Num.	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin. Cod. V livello	Importo €

ACCERTAMENTO ENTRATA

Anno Imputazione/esigibilità	Acc. Num.	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin. Cod. V livello	Importo €
2026	200	305	305	635	E.3.01.03.02.002	128.100,00
2026	201	305	305	635	E.3.01.03.02.002	79.910,00
2026	202	302	302	340	E.3.05.99.99.999	8.196,34
2026	203	302	302	340	E.3.05.99.99.999	15.166,76