



COMUNE DI SPOTORNO
Provincia di Savona

AREA3 - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE
Settore Lavori Pubblici



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DATA 20/08/2025

DETERMINAZIONE GENERALE N.576

OGGETTO: P.N.R.R. MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTO 1.1 “COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA PRESSO POLO SCOLASTICO LOC. BAXIE“.

- **CIG ACCORDO QUADRO: 9834470D5E**
 - **CIG DERIVATO: A015244619**
 - **CUI: L00232910091202300001**
 - **CUP INTERVENTO: J61B22000980006**
- IMPEGNO SPESA VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 36 del 31/12/2024, per il conferimento dell’incarico di Elevata Qualificazione quel Responsabile dell’Area Lavori Pubblici e Ambiente;

RICHIAMATO l’articolo 107 del T.U.E.L. - D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – di disciplina delle funzioni e responsabilità della dirigenza;

VISTE:

- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 19/12/2024 avente all’oggetto: “Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027 – Approvazione”;
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 19/12/2024 avente all’oggetto: “Bilancio di Previsione Armonizzato 2025-2026-2027 – Approvazione”;

- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 10/01/2025 avente all'oggetto: "Modifica assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025/2026/2027 a seguito di modifica macro-organizzazione interna del Comune di Spotorno";

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il RUP dell'intervento è l' Ing. Mirco Scarrone e che lo stesso è anche responsabile dell'affidamento e dell'esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990;

RICHIAMATE:

- ✓ la Determinazione n. 601 del 01/08/2023 il R.T.P. composto da:
 - Arch. Carla Coccia – Capogruppo mandatario;
 - Arch. Angelo Del Vecchio;
 - Arch. Enrico Francesco Pinna;
 - Ing. Alessandro Romelli titolare dello Studio PRD ROMELLI DAMONTE INGEGNERI RIUNITI;
 - Ing. Roberto Iori;
 - Ing. Dino Cavallaro;
 - Ing. Massimo Galli;
 - Dott. Andrea Robbiano dello Studio Associato di Geologia tecnica & ambientale – Associazione Professionale di Geologi Giacomo Canepa & Andrea Robbiano;è risultato affidatario dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, la direzione lavori, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, nonché prestazioni accessorie, dei lavori in oggetto ed in particolare l'Ing. Angelo Del Vecchio è stato incaricato della Direzione Lavori;
- ✓ il progetto esecutivo dei lavori in parola, una volta completato e dopo le opportune verifiche, è stato validato dall'Arch. Marianna Scaringi – Dipendente Cat. D – Ufficio Tecnico Comunale – Responsabile Area Urbanistica, giusto incarico ricevuto con Decreto Sindacale N 15 del 26/09/2023, come risulta dal verbale di validazione del 29/09/2023;
- ✓ la Determinazione n. 777 del 29/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo depositato dall'incaricato R.T.P. al Prot. Com. N. 20827 del 26/09/2023;
- ✓ la Determinazione Gen. n. 121 del 27/02/2024 si aderiva all'accordo quadro concluso da INVITALIA S.p.A. "PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 9834470D5E - LOTTO GEOGRAFICO: 8 -ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO N.: CLUSTER AQ – SAVONA - B - DENOMINAZIONE INTERVENTO: P.N.R.R. MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTO 1.1 "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA PRESSO POLO SCOLASTICO LOC. BAXIE" - CUP DELL'INTERVENTO: J61B22000980006 - CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: A015244619" con l'impresa CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. con sede in Via T. Campanella n. 66 – 88100 Catanzaro (CZ) – P.IVA e C.F.: 02748510795, con il ribasso del 17,773%, a cui corrisponde un importo del contratto specifico pari ad €. 2.181.161,36 oltre IVA 10% = €. 2.399.277,50, approvando l'Ordine di Attivazione (O.d.A.) del contratto specifico acquisito al Prot. Com. N. 25284 del 23/11/2023, debitamente firmato dall'Impresa CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. per accettazione e successivamente integrato con documentazione Prot. Com. N. 2901 del 09/02/2024; contestualmente si impegnava con l'impresa CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. con sede in Via T. Campanella n. 66 – 88100 Catanzaro (CZ) – P.IVA e C.F.: 02748510795, l'importo di €. 2.181.161,36 oltre IVA 10% = €. 2.399.277,50;
- ✓ in data 26/03/2024 è stato sottoscritto con l'Impresa CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. il contratto specifico registrato al Rep. N. 3421;

- ✓ in data 26/03/2024 si è provveduto alla sottoscrizione del verbale di consegna lavori;
- ✓ la determina n. 342 del 22.05.2024 con la quale è stato affidato l'incarico per la redazione della pratica antincendio all'ing. Dino Cavallaro, mediante impegno a valere sulla voce imprevisti prevista nel quadro economico per un importo pari a € 3.876,64, con conseguente diminuzione e rideterminazione della voce B.6 nonché del quadro economico;
- ✓ la Determina n. 561 del 14.08.2024 con la quale sono state impegnate le somme relative al deposito sismico del progetto, imputando le spese su apposita voce del quadro economico e rideterminando lo stesso;
- ✓ la Determina n. 53 del 07.02.2025 con la quale sono state impegnate le somme relative all'esecuzione delle prescritte prove sui materiali da costruzione impiegati con la Ditta EDILCONTROL S.R.L. per una spesa complessiva di € 3.334,26 ovvero € 2.733,00 oltre € 601,26 IVA 22 %, con imputazione su apposita voce del quadro economico e rideterminando lo stesso;
- ✓ la Determina n. 97 del 21.02.2025 con la quale sono state impegnate le somme relative all'incarico alla Società di Ingegneria STAIGES INGEGNERIA S.R.L. per lo svolgimento del collaudo tecnico ed amministrativo delle opere per una spesa complessiva di € 17.128,80 (€ 13.500,00 + € 540,00 Cassa Previdenziale 4% + € 3.088,80 IVA 22%), con imputazione su apposita voce del quadro economico e rideterminando infine lo stesso come segue:

Voce	Descrizione	Importo
A - Lavori		
A.1	Importo dei lavori	2 065 338,36 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	115 823,00 €
	Totale lavori (A.1+ A.2)	2 181 161,36 €
B - Somme a disposizione		
B.1	IVA 10% sui lavori	218 116,14 €
B.2	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016, comma 3	37 837,08 €
B.3 - Spese tecniche:		
B.3.1	definitivo, esecutivo, DL, sicurezza (Det. N. 601 del 01/08/23)	192 026,92 €
B.3.2	Perizia acustica (non assoggettabile IVA)	2 000,00 €
B.3.3	Collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico	13 500,00 €
	Totale netto: 207 526,92 €	
B.3.4	C.N.P.A.I.A. 4%	8 301,08 €
B.3.5	IVA 22% spese tecniche	47 024,56 €
	Totale lordo: 262 852,56 €	
B.3.6	Scia antincendio scuola media	3 876,64 €
B.4	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1 e 1 DL N.80/22	0,00 €
B.5	Pubblicità (IVA inclusa)	0,00 €
B.6	Imprevisti (IVA inclusa)	184,80 €
B.6.1	Spostamento impianto telefonico (IVA inclusa)	2 470,13 €
B.7 - Altre voci QE - eventuale IVA compresa		
B.7.1	Allacci pubblici servizi	1 000,00 €
B.7.2	Spese S.U.A.per affidamento appalto	0,00 €
B.7.3	Contributo ANAC (€. 250 progetto + €. 660 lavori)	910,00 €
B.7.4	Rilievi, accertamenti e indagini	665,74 €
B.7.6	Pratiche catastali	1 000,00 €
B.7.7	Somme relative a spese di istruttoria ai sensi dell'art. 7bis co. 3 bis della l.r. n. 29/1983 e s.m.i.	536,23 €
B7.8	Prove sui Materiali	<u>3 334,26 €</u>

Totale somme a disposizione	532 783,58 €
C.1 Ribasso d'asta – 17,773% (IVA 10% compresa)	491 055,06 €
Totale quadro economico	3 205 000,00 €

DATO ATTO CHE:

- ✓ il Comune di Spotorno in qualità di Committente ha richiesto delle modifiche progettuali per:
 - a) una diversa perimetrazione e gestione del cantiere e degli accessi pedonali / carrabili, per assicurare una continuativa e migliore fruizione del Parco Monticello (che deve essere attraversato per accedere al cantiere) e dell'area sportiva del campo da basket (di cui era previsto inizialmente la chiusura, destinandolo allo stoccaggio materiali / mezzi di cantiere);
 - b) assicurare la sicurezza dell'esistente scuola media e della ludoteca dal punto di vista della normativa antincendio, in considerazione delle limitazioni introdotte dalle attività temporanee del cantiere, ovvero dall'eliminazione di uscite di sicurezza / entrate a servizio delle predette attività;
- ✓ inoltre, atteso che le opere di realizzazione delle palificazioni di fondazione sono state realizzate a perfetta regola d'arte secondo le previsioni progettuali e le indicazioni della D.L., ma in sede di collaudo attraverso prove di carico si è purtroppo verificato lo sfilamento di pali utilizzati per il contrasto dei martinetti idraulici, si è reso necessaria la ripetizione delle prove ed il rifacimento di nuovi pali;
- ✓ sulla base di quanto sopra specificato si rende necessario intraprendere una modifica al contratto attraverso la redazione ed approvazione di una variante tecnica e suppletiva inquadrata in parte all'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. ed in parte all'art. 106, comma 1 lett. e) del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE:

- ✓ in data 27/06/2025 il R.T.P. incaricato ha trasmesso al Prot. Com. N. 13936 la variante tecnica e suppletiva composta dai seguenti elaborati:
 - Perizia di variante;
 - Quadro raffronto variante;
 - Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
 - Elaborati grafici e relazioni di calcolo:
 - Allestimento dell'area operativa e logistica del cantiere: Tavola 005ter: Planimetria e Progetto del basamento per l'appoggio della gru di cantiere;
 - Scuola Media e Ludoteca: Tavola A.01: Piante con indicazione degli interventi;
 - Prove di carico sui pali e micropali aggiuntivi: Tavola C.01: Particolari realizzativi - Tavola C.02: Pianta tracciamento pali - Tavola C.03: Relazione per l'esecuzione della prova di collaudo sui micropali di fondazione;
- ✓ in data 24/06/2025 è stato sottoscritto dalla ditta CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. apposito verbale di concordamento dei nuovi prezzi e atto di sottomissione per la variazione dell'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta, pari ad €. 96.472,82 oltre IVA 10% = €. 106.120,10;
- ✓ la variante ai lavori comporta le maggiori lavorazioni desunte dalla perizia così suddivise:
 - modifiche di cui ai precedenti punti a) e b): art. 106, comma 1 lett. e) del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.: €. 75.513,00 oltre IVA 10% = €. 83.064,30 (finanziabili con risorse comunali);
 - modifiche di cui al precedente punto c): art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.: €. 20.959,82 oltre IVA 10% = €. 23.055,80 (finanziabili con la quota di ribasso d'asta relativa ai contributi PNRR);
- ✓ l'importo complessivo dei lavori netti di variante assurge ad €. 2.277.634,18 oltre IVA 10% = €. 2.505.397,60;
- ✓ con l'occasione della variante ai lavori si provvede altresì a finanziare ulteriori "somme a disposizione dell'Amministrazione" nel quadro economico dei lavori per sopperire a sopravvenute esigenze / adempimenti per il completamento a regola d'arte delle opere, in particolare si rende necessario:

- Integrare la voce “B.6 – Imprevisti (attualmente prevista per €. 184,80) con €. 8.459,58 lordi e quindi con una previsione complessiva di €. 8.644,38 lordi.
- Integrare la voce “B.7.1 Allacci a pubblici servizi” (attualmente prevista per €. 1.000,00) con €. 4.000,00 lordi e quindi con una previsione complessiva di €. 5.000,00 lordi;
- Integrare la voce “B.7.6 Pratiche catastali” (attualmente prevista per €. 1.000,00) con €. 6.000,00 lordi e quindi con una previsione complessiva di €. 7.000,00 lordi;
- Integrare la voce di quadro economico “B.7.8 – Prove sui materiali” (prevista per €. 3.334,26 già interamente impegnati con Determinazione N. 53 del 07/02/) con €. 4.880,00 e quindi con una previsione complessiva di €. 8 214,26;
- Integrare la voce di quadro economico B.2 - “Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016, comma 3” (prevista per €. 37 837,08) con €. 1.537,41 e quindi con una previsione complessiva di €. 39 374,49;
- ✓ Complessivamente le somme a disposizione dell’Amministrazione previste a quadro economico vengono incrementate per €. 34.524,27 (comprendendo anche l’iva 10% sui lavori pari ad €. 9,647,28);
- ✓ Il ribasso d’asta stanziato a quadro economico assurge complessivamente ad €. 491.055,06 e lo stesso può essere considerato in quote di competenza PNRR e Comune di Spotorno in maniera proporzionale agli importi complessivi di finanziamento (€. 2.990.000,00 PNRR ed €. 215.000 Comune di Spotorno), ovvero:
 - €. 458.113,77 – Importo ribasso a valere su fondi PNRR;
 - €. 32.941,29 – Importo ribasso a valere su fondi Comune di Spotorno.
- ✓ Per quanto sopra specificato l’importo complessivo della variante tecnica suppletiva e dell’incremento delle somme a disposizione ammonta ad €. 130.997,09 finanziata come segue:
 - €. 23.055,80 interamente con quota ribasso d’asta PNRR;
 - €. 32.941,29 con quota ribasso d’asta Comune di Spotorno ed €. 75.000,00 con nuove risorse comunali da stanziarsi in bilancio;
- ✓ Per effetto dell’approvazione della variante resterà stanziata nel quadro economico la quota residua del ribasso d’asta PNRR pari ad €. 435.057,97, mentre la quota comunale risulterà azzerata;
- ✓ Il quadro economico della variante tecnica e suppletiva, comparato all’ultimo approvato a seguito di emanazione Determinazione n. 97 del 21/02/2025 risulta il seguente:

VOCE	DESCRIZIONE	Q.E. APPROVATO	Q.E. VARIANTE
A	Lavori		
A.1	Importo dei lavori	2 065 338,36 €	2 112 952,83 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	115 823,00 €	164 681,35 €
	Totale lavori (A.1+ A.2)	2 181 161,36 €	2 277 634,18 €
B	Somme a disposizione		
B.1	IVA 10% sui lavori	218 116,14 €	227 763,42 €
B.2	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	37 837,08 €	39 374,49 €
B.3	Spese tecniche:		
B.3.1	definitivo, esecutivo, DL, sicurezza (Det. N. 601 del 01/08/23)	192 026,92 €	192 026,92 €
B.3.2	Perizia acustica (non assoggettabile IVA)	2 000,00 €	2 000,00 €
B.3.3	Collaudo tecnico amministrativo	13 500,00 €	13 500,00 €
	Totale netto	207 526,92 €	207 526,92 €
B.3.4	C.N.P.A.I.A. 4%	8 301,08 €	8 301,08 €
B.3.5	IVA 22% spese tecniche (esclusa IVA collaudo acustico)	47 024,56 €	47 024,56 €

	Totale lordo	262 852,56 €	262 852,56 €
B.3.6	SCIA anticendio (det. 342 del 22/05/2024) compreso di cassa previdenziale 4%	2 912,00 €	2 912,00 €
B.3.6.1	IVA 22% SCIA antincendio	640,64 €	640,64 €
B.3.6.2	Diritti di segreteria VVFF	324,00 €	324,00 €
B.4	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1 e 1 DL N.80/22	0,00 €	0,00 €
B.5	Pubblicità (IVA inclusa)	0,00 €	0,00 €
B.6	Imprevisti (IVA inclusa)	184,80 €	8 644,38 €
B.6.1	Spostamento impianto telefonico (det. n. 231 del 27/02/2024) IVA esclusa	2 024,70 €	2 024,70 €
B.6.2	IVA 22% Spostamento impianto telefonico	445,43 €	445,43 €
B.7	Altre voci QE - eventuale IVA compresa		
B.7.1	Allacci pubblici servizi	1 000,00 €	5 000,00 €
B.7.2	Spese S.U.A.per affidamento appalto	0,00 €	0,00 €
B.7.3	Contributo ANAC	910,00 €	910,00 €
B.7.4	Rilievi, accertamenti e indagini	665,74 €	665,74 €
B.7.6	Pratiche catastali	1 000,00 €	7 000,00 €
B.7.7	Somme relative a spese di istruttoria ai sensi dell'art. 7bis co. 3 bis della l.r. n. 29/1983 e s.m.i.	536,23 €	536,23 €
B.7.8	Prove sui materiali	3 334,26 €	8 214,26 €
	Totale somme a disposizione	532 783,58 €.	567 307,85€.
C	RIBASSO D'ASTA	491 055,06 €	491 055,06 €
C.1	di cui ribasso d'asta fondi PNRR	458.113,77 €.	435 057,97 €.
C.2	di cui ribasso d'asta fondi Comune Spotorno	32.941,29 €.	0,00 €.
	Totale quadro economico	3 205 000,00 €	3 280 000,00 €

VISTA la relazione sulla variante del R.U.P. del 27/06/2025 dalla quale si evince il giudizio di ammissibilità all'approvazione della perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE:

- ✓ la Determinazione Gen. N. 483 del 09/07/2025 con cui la perizia di variante tecnica e suppletiva è stata approvata in linea tecnica;
- ✓ la Deliberazione del C.C. N. 29 del 28/07/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente all'oggetto: "Variazione di bilancio N. 10/2025 – Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2025 ai sensi degli artt. 175, C. 8, e 193, D.Lgs. N. 267/2000" e la Deliberazione di G.C. N. 88 del 29/07/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente all'oggetto "Variazione N. 8 del P.E.G. Esercizio Finanziario 2025/2026/2027", con cui si è provveduto a finanziare sul Cap. 5740-2403-37 "Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006" la somma di €. 75.000,00;

RICHIAMATA la D.G.C. N. 97 del 08/08/2025 con cui si è provveduto ad approvare la di variante tecnica e suppletiva dei lavori denominati "P.N.R.R. MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTO 1.1 "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", FINANZIATO DALL'UNIONE

EUROPEA – NEXT GENERATION EU - LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA PRESSO POLO SCOLASTICO LOC. BAXIE“;

VISTO l'art. 9 dell' "ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI" che disciplina le variazioni al progetto ed in particolare il comma 2 specifica: "In ogni caso le modifiche ai progetti devono essere autorizzate da parte dell'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'istruzione, che si riserva la facoltà di non riconoscere ovvero di non approvare spese relative a variazioni delle attività del progetto non autorizzate, previa acquisizione della documentazione tecnica da parte del soggetto attuatore”;

VISTO altresì l'art. 2 dell' "ADDENDUM ALL'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI" che dispone: " Il comma 3 dell'articolo 8 si intende sostituito dal seguente: "3. Le economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) restano nella disponibilità dell'ente locale ai sensi dell'art. 24, comma 1, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, previa specifica autorizzazione da parte dell'Unità di Missione per il PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito”;

DATO ATTO che al maggior importo sotteso alla variante ed ammontate ad €. 130.997,09 si può far fronte mediante:

- €. 23.055,80 con quota ribasso d'asta PNRR;
- €. 32.941,29 con quota ribasso d'asta Comune di Spotorno;
- €.75.000,00 con nuove risorse comunali rese disponibili con Deliberazione C.C. N. 29 del 28/07/2025 e Deliberazione di G.C. N. 88 del 29/07/2025;

RITENUTO pertanto di effettuare gli impegni / prenotazione di spesa sottesi all'approvazione della variante tecnica e suppletiva, per complessivi **€. 130.997,09** (IVA 10% sui lavori compresa), come segue:

MAGGIORI LAVORI VARIANTE: €. 106.120,10 (IVA 10% sui lavori compresa) da impegnare con appaltatore CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. con sede in Via T. Campanella n. 66 – 88100 Catanzaro (CZ) – P.IVA e C.F.: 02748510795:

- ✓ €. 50.123,01: Cap. 2403-37: "Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006" finanziato con avanzo libero 2024;
- ✓ €. 32.941,29: Cap. 2403-34: " COSTRUZIONE NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA PRESSO POLO SCOLASTICO BAXIE - (FINANZIATO DA CAPITOLO 0402101 - ONERI URBANIZZAZIONE L.R. 16/2008 - CUP J61B22000980006;
- ✓ €. 23.055,80: Cap. 2403-33: "PNRR - M2C3 - INV. 1.1 - CUP J61B22000980006 - COSTRUZIONE NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA PRESSO POLO SCOLASTICO BAXIE (FINANZIATO DA CAP. 0402129)“;

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE: €. 24.876,99 (IVA 10% sui lavori esclusa), da prenotare:

- ✓ "B.6 – Imprevisti": €. 8.459,58 - Cap. 2403-37 - "Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006" finanziato con avanzo libero 2024;
- ✓ "B.7.1 Allacci a pubblici servizi": €. 4.000,00 - Cap. 2403-37 - "Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006" finanziato con avanzo libero 2024;

- ✓ “B.7.6 Pratiche catastali”: €. 6.000,00 - Cap. 2403-37 - “Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006” finanziato con avanzo libero 2024;
- ✓ “B.7.8 – Prove sui materiali”: €. 4.880,00 - Cap. 2403-37 - “Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006” finanziato con avanzo libero 2024;
- ✓ “B.2 - “Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016, comma 3”: €. 1.537,41 - Cap. 2403-37 - “Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006” finanziato con avanzo libero 2024.

per effetto delle predette prenotazioni, tenendo in conto le prenotazioni pregresse, le somme a disposizione inserite nel quadro economico di variante risultano le seguenti:

- ✓ “B.6 – Imprevisti”: risulta già prenotata la somma di €. 184,80; nuova prenotazione di €. 8.459,80; importo totale € 8,644,38;
- ✓ “B.7.1 Allacci a pubblici servizi”: risulta già prenotata la somma di €. 1.000,00; nuova prenotazione di €. 4.000,00; importo totale €. 5.000,00;
- ✓ “B.7.6 Pratiche catastali”: risulta già prenotata la somma di €. 1.000,00; nuova prenotazione di €. 6.000,00; importo totale €. 7.000,00;
- ✓ “B.7.8 – Prove sui materiali”: risulta già prenotata la somma di €. 3.334,26; nuova prenotazione di €. 4.880,00; importo totale €. 8.214,26;
- ✓ “B.2 - Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016, comma 3”: risulta già prenotata la somma di €. 37.837,08; nuova prenotazione di €. 1.537,41; importo totale €. 39.374,49;

VERIFICATO:

- ✓ di essere legittimato ad emanare il presente atto;
- ✓ di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- ✓ di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- ✓ di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi ai destinatari dell'atto;
- ✓ di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- ✓ di emanare il presente atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle normative regolamentari;

RICHIAMATI gli artt. 1 e 2 del D.lgs n. 36/2023 circa il principio della fiducia e del risultato negli appalti pubblici;

VISTI l’art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e l’art. 9 del D.L. 78/2009 convertito dalla Legge 102/2009 concernente i pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni;

ACCERTATO che l’Impresa CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. con sede in Via T. Campanella n. 66 – 88100 Catanzaro (CZ) – P.IVA e C.F.: 02748510795 ha dichiarato di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/01/2010, n. 136, con particolare riferimento all’articolo 3 “*Tracciabilità dei flussi finanziari*”;

DATO ATTO che l’Impresa CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. risulta in regola con i versamenti contributivi secondo quanto attestato dal D.U.R.C., conservato agli atti d'ufficio;

ATTESO che si è provveduto a richiedere all’A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione) l’attribuzione del codice identificativo di gara – C.I.G. DERIVATO: A015244619 - in ordine al

succitato servizio, al fine di ottemperare agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e che lo stesso ;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE, l'impegno di spesa / prenotazione spesa oggetto del presente atto è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- ✓ il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e s.m.i.;
- ✓ il T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare l'articolo 183;
- ✓ la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 - "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027" (Legge di Bilancio 2025), pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 305 del 31 dicembre 2024;

OSSERVATI i principi contabili elaborati dal Ministero Economia e Finanze ed in particolare l'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

NELL'AMBITO delle risorse finanziarie assegnate:

DETERMINA

Per la causale e tutte le motivazioni esposte in narrativa che sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di affidare i maggiori lavori derivanti dalla variante tecnica e suppletiva Prot. N 13936/2025 dei lavori denominati "P.N.R.R. MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI – INVESTIMENTO 1.1 "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA PRESSO POLO SCOLASTICO LOC. BAXIE", approvata con D.G.C. N. 97 del 08/08/2025, all'Impresa CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. con sede in Via T. Campanella n. 66 – 88100 Catanzaro (CZ) – P.IVA e C.F.: 02748510795, per l'ammontare complessivo di €. 96.472,81 + IVA 10% = €. 106.120,10;
2. di impegnare / prenotare conseguentemente la spesa complessiva di **€. 130.997,09** (IVA 10% sui lavori compresa), come segue:

MAGGIORI LAVORI VARIANTE: €. 106.120,10 (IVA 10% sui lavori compresa) da impegnare con appaltatore CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. con sede in Via T. Campanella n. 66 – 88100 Catanzaro (CZ) – P.IVA e C.F.: 02748510795:

- ✓ €. 50.123,01: Cap. 2403-37: "Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006" finanziato con avanzo libero 2024;
- ✓ €. 32.941,29: Cap. 2403-34: " COSTRUZIONE NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA PRESSO POLO SCOLASTICO BAXIE - (FINANZIATO DA CAPITOLATO 0402101 - ONERI URBANIZZAZIONE L.R. 16/2008 - CUP J61B22000980006;
- ✓ €. 23.055,80: Cap. 2403-33: "PNRR - M2C3 - INV. 1.1 - CUP J61B22000980006 - COSTRUZIONE NUOVA SEDE SCUOLA PRIMARIA PRESSO POLO SCOLASTICO BAXIE (FINANZIATO DA CAP. 0402129)";

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE: €. 24.876,99 (IVA 10% sui lavori esclusa), da prenotare:

- ✓ “B.6 – Imprevisti”: €. 8.459,58 - Cap. 2403-37 - “Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006” finanziato con avanzo libero 2024;
 - ✓ “B.7.1 Allacci a pubblici servizi”: €. 4.000,00 - Cap. 2403-37 - “Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006” finanziato con avanzo libero 2024;
 - ✓ “B.7.6 Pratiche catastali”: €. 6.000,00 - Cap. 2403-37 - “Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006” finanziato con avanzo libero 2024;
 - ✓ “B.7.8 – Prove sui materiali”: €. 4.880,00 - Cap. 2403-37 - “Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006” finanziato con avanzo libero 2024;
 - ✓ “B.2 - “Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016, comma 3“: €. 1.537,41 - Cap. 2403-37 - “Costruzione nuova sede scuola primaria presso polo scolastico Baxie – Finanziato da avanzo libero 2024 – CUP J6B22000980006” finanziato con avanzo libero 2024;
3. di approvare il cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23/06/2011, n. 118 e s.m.i. – Armonizzazione sistemi contabili - facendo fronte alla spesa complessiva di €. **130.997,09** come riportato in calce al presente provvedimento, dando atto a tale importo si può far fronte mediante:
- ✓ €. 23.055,80 con quota ribasso d’asta PNRR;
 - ✓ €. 32.941,29 con quota ribasso d’asta Comune di Spotorno;
 - ✓ €.75.000,00 con nuove risorse comunali rese disponibili con Deliberazione C.C. N. 29 del 28/07/2025 e Deliberazione di G.C. N. 88 del 29/07/2025;
4. di dare atto che il quadro economico dei lavori per effetto dell’approvazione della variante tecnica e suppletiva risulta il seguente:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTI
A	Lavori	
A.1	Importo dei lavori	2 112 952,83 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	164 681,35 €
	Totale lavori (A.1+ A.2)	2 277 634,18 €
B	Somme a disposizione	
B.1	IVA 10% sui lavori	227 763,42 €
B.2	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,44%)	39 374,49 €
B.3	Spese tecniche:	
B.3.1	definitivo, esecutivo, DL, sicurezza (Det. N. 601 del 01/08/23)	192 026,92 €
B.3.2	Perizia acustica (non assoggettabile IVA)	2 000,00 €
B.3.3	Collaudo tecnico amministrativo	13 500,00 €
	Totale netto	207 526,92 €
B.3.4	C.N.P.A.I.A. 4%	8 301,08 €
B.3.5	IVA 22% spese tecniche (esclusa IVA collaudo acustico)	47 024,56 €
	Totale lordo	262 852,56 €
B.3.6	SCIA anticendio (det. 342 del 22/05/2024) compreso di cassa previdenziale 4%	2 912,00 €
B.3.6.1	IVA 22% SCIA antincendio	640,64 €

B.3.6.2	Diritti di segreteria VVFF	324,00 €
B.4	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1 e 1 DL N.80/22	0,00 €
B.5	Pubblicità (IVA inclusa)	0,00 €
B.6	Imprevisti (IVA inclusa)	8 644,38 €
B.6.1	Spostamento impianto telefonico (det. n. 231 del 27/02/2024) IVA esclusa	2 024,70 €
B.6.2	IVA 22% Spostamento impianto telefonico	445,43 €
B.7	Altre voci QE - eventuale IVA compresa	
B.7.1	Allacci pubblici servizi	5 000,00 €
B.7.2	Spese S.U.A.per affidamento appalto	0,00 €
B.7.3	Contributo ANAC	910,00 €
B.7.4	Rilievi, accertamenti e indagini	665,74 €
B.7.6	Pratiche catastali	7 000,00 €
B.7.7	Somme relative a spese di istruttoria ai sensi dell'art. 7bis co. 3 bis della l.r. n. 29/1983 e s.m.i.	536,23 €
B.7.8	Prove sui materiali	8 214,26 €
	Totale somme a disposizione	567 307,85€.
C	RIBASSO D'ASTA	491 055,06 €
C.1	di cui ribasso d'asta fondi PNRR	435 057,97 €.
C.2	di cui ribasso d'asta fondi Comune Spotorno	0,00 €.
	Totale quadro economico	3 280 000,00 €

5. di dare atto che si è provveduto a compilare sul portale “FUTURA” la sezione “Richiesta modifica progetto” relativamente la variante tecnica e suppletiva di che trattasi, inserendo tutta la documentazione richiesta ed infine validando l’istanza;
6. di dare atto che il presente atto è conforme alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti e che la procedura eseguita è corretta;
7. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente Determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio di questo Comune, ai sensi dell’art. 49 del T.U.E.L., D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
8. di attestare, ai sensi dell’art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell’articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito dalla Legge 102/2009, che l’impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di cassa nonché con le regole sul saldo di finanza pubblica per gli Enti Territoriali;
9. di provvedere con successive determinazioni alla ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. ed all'assunzione degli impegni a valere sulle somme prenotate fra le somme a disposizione per le rispettive prestazioni;
10. di prorogare il tempo utile per l’esecuzione dei lavori di giorni **45 (quarantacinque)** per effetto dei lavori suppletivi ed in variante di cui alla perizia in oggetto e quindi il nuovo termine risulta fissato al 18/12/2025;
11. di dare atto che la penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta fissata nella misura stabilita dal pertinente articolo del contratto originario, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di € **2.277.634,18** e che non si provvede ad aggiornare la cauzione definitiva prestata dall’Appaltatore in considerazione dell’avanzato stato lavori;

12. di dare atto che in data 24/06/2025 è stato sottoscritto dalla ditta CARUSO COSTRUZIONI S.P.A. apposito verbale di concordamento dei nuovi prezzi e atto di sottomissione per la variazione dell'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta, pari ad €. 96.472,82 oltre IVA 10% = €. 106.120,10 e che si dovrà quindi provvedere a sottoscrivere atto aggiuntivo al contratto d'appalto sottoscritto in forma pubblica amministrativa in data 26/03/2025 Rep. N. Rep. N. 3421;
13. di dare atto che il presente atto è conforme alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti e che la procedura eseguita è corretta;
14. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente Determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio di questo Comune, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L., D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
15. di attestare, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito dalla Legge 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di cassa nonché con le regole sul saldo di finanza pubblica per gli Enti Territoriali;
16. di provvedere con successiva determinazione alla liquidazione delle fatture relative al presente provvedimento;
17. di dare atto che il presente provvedimento:
 - ✓ viene trasmesso ai Capigruppo, al Sindaco ed al Segretario Comunale con apposito elenco;
 - ✓ è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente sul sito internet istituzionale, ai sensi del D. Lgs. N. 33/2013;
 - ✓ viene pubblicato all'Albo pretorio per 15 giorni;
 - ✓ è esecutivo dal momento di apposizione del visto di regolarità contabile;

ATTESTA

con la sottoscrizione del presente atto la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.

AVVERTE

ai sensi del quarto comma, dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241, che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ✓ ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Liguria ai sensi degli articoli 29 e 41 del D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di Documento Informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i e norme collegate pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- ✓ ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

20 agosto 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Scarrone Mirco

IMPEGNO SPESA

CIG	Anno Imputazion e/esigibilità	Imp / Sub Num.	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin. Cod. V livello	Importo €
	2025	166 / 2	5740	2403	33	U.2.02.01.09.003	23.055,80
	2025	168 / 1	5740	2403	34	U.2.02.01.09.003	32.941,29
	2025	812	5740	2403	37	U.2.02.01.09.003	50.123,01
	2025	813	5740	2403	37	U.2.02.01.09.003	23.339,58
	2025	814	5740	2403	37	U.2.02.01.09.003	1.537,41